

Hausverwaltungen sind in Reinigungsangelegenheiten dank Wohnjuwel sorgenfrei

Verlässlicher Perfektionismus

Hohe Ansprüche sind immer wieder Grund für Unzufriedenheit. Auch Gebäude- oder Garagenreinigungen können schnell zum Ärgernis werden, sobald diesen mit mangelnder Professionalität begegnet wird. Das Zauberwort „Verlässlichkeit“ wurde zum Erfolgsfaktor einer Steirischen Firma, die seit dem Jahre 1999 die Nummer 1 für Gebäudereinigungen ist.

„Wir gehen vorwärts!“

In bestimmten Fällen ist gut zu wissen jemanden in der Verantwortung zu haben, dem versteckte Details genauso wichtig sind wie blank polierte Oberflächen. Geht es um Gebäudereinigung ist es jedoch schwierig so jemanden unter vielen Anbietern zu finden. Zum einen ist wirkliche Sauberkeit niemals das Ergebnis einer semiprofessionellen Tätigkeit. Und des Weiteren, fast noch essentieller, bedarf es dazu einer ans Pedantische grenzenden Einstellung, dem Hang zur Perfektion und zu gleichen Teilen absoluten Verlässlichkeit. Gert Sorowki, einst erfolgreicher Unternehmer im Immobilienbereich entwickelte die Idee seines heutigen Unternehmens aus einem lästigen Ärgernis heraus – keiner seiner damaligen Dienstleister konnte seinen Ansprüchen, seinem Sinn für Sauberkeit gerecht werden und seine Immobilienobjekte in makellosen Zustand halten. „Meine damaligen Immobilien waren zwar nicht vernachlässigt, aber keines Wegs so penibel betreut wie ich es mir gewünscht hatte.“ Ein Ärgernis, das heute für viele Immobilienbesitzer Grund zur Freude ist, denn seine Firma „Wohnjuwel“ gilt als unangefochtene Nummer 1 wenn es darum geht Immobilien sauber und gepflegt zu halten. „Auch teure und exklusive Wohnobjekte wirken nach unzureichender und vernachlässigter Pflege nicht gut. Unzufriedene Eigentümer bzw. Mieter sind die Folge. Weiteres reduziert sich auch der Werterhalt. Auch längere Verkaufsphasen und längere Leerzeiten bei Vermietungen sind keine Seltenheit“, so Gert Sorowki, der sein Unternehmen heute gemeinsam mit seiner Frau Heidi und den beiden Kindern Eileen und Philipp führt. Die Nachfrage nach seiner Qualität in Reinigungsangelegenheiten war von Anfang an enorm: heute betreut Wohnjuwel um die 8.000 Wohneinheiten. Das Ergebnis sind rundum zufriedene Hausverwalter und Bewohner. „Wer denkt, dass ‚Putzen‘ eine Tätigkeit ist, die jeder kann und ohne Know-how funktioniert, liegt falsch. Es bestätigt sich, dass die auf den ersten Blick einfach wirkenden Dinge einen besonders großen Frustrationsfaktor in sich bergen. Damit das Endergebnis ein wirklich sauberes ist bedarf

es neben handwerklichem Geschick auch zukunftsweisender Technologien und modernster Technik – alleine der Equipment-Aufwand ist enorm, und ohne spezielle Maschinen lässt sich vieles nicht bewerkstelligen.“ All diese Voraussetzungen verbindet Wohnjuwel zu einer eindrucksvollen Synthese und bietet maßgeschneiderte Lösungen, die auch den Arbeitsalltag ungestört lassen – spezialisiert ist man auf die ganzjährige Betreuung von Wohnanlagen. Erfahrene Hausverwalter gehen niemals nach dem Billigst-Prinzip vor, sondern wählen das beste Preis-Leistungs-Verhältnis.

Gebäudereinigungen: Schnell, flexibel und effizient.

Als erfahrener Anbieter von Gebäudereinigungen ist Wohnjuwel Spezialist für die Ganzjahresbetreuung, Reinigung und Pflege von Objekten jeglicher Größenordnung und Nutzungsart. „Eine gepflegte, saubere Wohnanlage ist die Visitenkarte einer Immobilie. Sie sorgt zudem für den Werterhalt eines Gebäudes.“ Ob maschinell oder manuell, bedarfsorientiert oder nach individuell festgelegtem Turnus – hocheffizienten Reinigungsmethoden kennzeichnen jede maßgeschneiderte Lösung von Familie Sorowki. Die Schonung der Umwelt ist dabei ebenso wichtige Unternehmensmaxime. Spezialisiert hat man sich nebenbei auch auf das Thema Glas. Egal, ob historische Gebäude oder Hightech-Fassade – Glas ist seit jeher eines der beliebtesten Baustoffe und findet auch bei Immobilien vielfache Einsatzmöglichkeiten. Durch richtiges Equipment und fachlicher Handhabung bringt man neben der klassischen Fensterreinigung auch andere Glasoberflächen wie beispielsweise Glastüren und Glasfronten, sowie Glasdächer zum Glänzen. Getreu dem Motto: Mit uns behalten sie Durchblick.

Auch Tiefgaragen müssen sauber sein Professionell gereinigte Tiefgaragen und Parkhäuser vermitteln Kunden, Besuchern, Mitarbeitern oder Bewohnern den ersten positiven Eindruck eines Gebäudes. Saubere Tiefgaragen geben auch ein Gefühl von Sicherheit und Ordnung. Die fachgerechte und regelmäßige Reinigung von Tiefgaragenbö-



Optimal: saubere Fußböden auf denen man essen könnte

den verringert zudem das Risiko, Reifen durch herumliegende Gegenstände zu beschädigen, schützt vor Unfällen und verhindert Ungeziefer. Die bestens geschulten Mitarbeiter und die ausgeklügelte Technik von Wohnjuwel erreichen Reinigungsergebnisse in der Tiefgarage, die für gepflegte Sauberkeit und höchstes Sicherheitsgefühl sorgen.

Gartenpflege als hohe Kunst: Natur die Pflege verdient.

In der ganzjährigen Betreuung von Wohnanlagen ist auch die Gartenpflege unbegriffen. „Der Traum vom gepflegten Garten zerplatzt oft am Aufwand, der hinter einem solchen steht.“ Dieser Tatsache ist man sich bei Wohnjuwel bewusst. „Fachgerechte Gartenpflege erfordert ein hohes Maß an Kompetenz, Sorgfalt und Einfühlungsvermögen. Denn die Erhaltung der Natur ist unser oberstes Gebot.“ Die Gartenpflege von Wohnjuwel umfasst alle Leistungen, die aus Grünflächen anschauliche Anlagen macht: Vom Rasenmähen hin bis zum Hecken- und Strauchschnitt – regelmäßige Grünflächenpflege hilft der Natur, sich optimal zu entfalten. Unkraut und Schädlingen wird dadurch keine Chance gegeben, sich auszubreiten.



Auch große Siedlungen wie jene am Grazer Arland-Grund werden durch Wohnjuwel kompromisslos sauber



Von der hohen Kunst der Grünpflege ...



Philipp, Heidi, Gert und Eileen Sorowki



... bis zur Tiefgaragenreinigung

Wohnjuwel
Reinigungsservice GmbH Graz
Wienerstrasse 68, 8010 Graz
Tel. 0316 822 061
office@wohnuwel.at
www.wohnuwel.at